



**PREMIUM OFFICE
KOJIMACHI**

WORKING SPACE
FOR YOURSELF

**DESIGNERS OFFICE
FOR RENT**

実質坪単価で比較してください！
レンタルオフィスでは狭い、
普通の賃貸では高い。

**その中間という、
新しい選択肢。**

実質20坪～30坪の使い勝手を、
約11坪弱の専有部で。



実質20～30坪の使い勝手を実現する共用部

会議室、レセプション兼専用ラウンジ、男女別トイレ等をシェアするデザイナーズ・スモールオフィス



会議室（最大10名）
無料で利用可能



レセプション兼専用ラウンジ
来客対応も安心



男女別トイレ
清潔で快適



電気・空調費込み
追加費用なし



インターネット込み
高速Wi-Fi完備



ICカードシステム
24時間365日
入退室可能



専用郵便ポスト
法人名で
利用可能



エレベーター1基
スムーズな移動を
サポート



こんな企業におすすめ



6～10名規模の
成長企業



士業
コンサルタント



IT・Web
企業



設計・デザイン
事務所



営業拠点
サテライトオフィス



起業・スタートアップ



2階204号室
月額賃料
251,160円 (税別)
276,276円(税込)

**管理費・水光熱・ネット使用料
共用部清掃費込み**

※貸室内清掃、専用回線の引込は要相談
となります。

東京メトロ半蔵門線
「半蔵門」駅徒歩 **2分**

東京メトロ有楽町線
「麹町」駅徒歩 **4分**

有楽町線「永田町」駅徒歩9分
JR線「四谷」、都営新宿線「市ヶ谷」
丸の内線・銀座線「赤坂見附」
も徒歩圏と交通利便性良好

フリーレント2ヶ月 電気、水道、ネット料金も全て込み！

所在地	千代田区麹町2-10-2 麹町パーソナルハウス2階～3階		
用途	事務所	更新料	無し
面積	36.10㎡（10.92坪）	礼金	無し
構造	RC造 地上5階/地下1階建	償却	無し
築年月	1978年3月	敷金	6ヶ月
現況	空室	解約予告	6ヶ月前
入居可能日	即日	火災保険	要加入
契約形態	普通借家契約2年	駐車場	無し
その他	諸条件相談可 ビル1階に喫煙コーナー有 （ただし、当施設とは運営上の関係はありません。）		

